

## Podněty Komory daňových poradců v souvislosti s přípravou možné technické novely zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí a možné novely zákona č. 16/1993 Sb., o dani silniční

### Daň silniční

- U daně silniční je nutno ocenit její dlouholetou stabilitu. V podstatě od roku 2008 nedošlo k významnější změně. Zásahu na tom má systém slev, který byl zaveden zákonem č.246/2008 Sb. Systém nastavuje slevu podle počtu měsíců, které uplynuly od data první registrace vozidla a tak zohledňuje stále přísnější normy EURO. V současných ani v blížících se přísnějších podmínkách provozu motorových vozidel **nedoporučujeme tento systém měnit**. Rok první registrace vozidla jasně vypovídá o stáří vozidla a každé mladší vozidlo lépe plní přísnější normy.
- Lze zvážit novelizaci ustanovení, které naopak řeší zvýšení daně? Zda současný pevný termín 31. 12. 1989, který byl nastaven v roce 2008, nenahradit např. klouzavým systémem od data první registrace stejně jako slevu?
- **Doporučujeme novelizovat zálohový systém**. Systém čtyř záloh a doplatku je vzhledem k výši silniční daně u většiny poplatníků zbytečně komplikovaný. Doporučujeme převzít systém záloh, který platí u daní z příjmů. Státní rozpočet o nic nepřijde a výrazně se zjednoduší práce finanční správy i poplatníků s větším množstvím vozidle.

### Daň z nemovitých věcí

- I u této daně oceňujeme její stabilitu. I když ji provází více změn než daň silniční. Současný systém si poplatníci osvojili a z jejich hlediska nečiní žádné problémy. Z hlediska finanční správy je zřejmě velmi nákladné rozesílání složenek o výši daně poplatníkům bez datové schránky. Domníváme se, že by stačila jednoduchá změna, kdy by se složenka zaslala pouze poplatníkům, u kterých dojde k změně výše daňové povinnosti proti předcházejícímu roku.
- **Doporučujeme urychleně připravit XML formát dílčího přiznání k dani z nemovitých věcí**. Zatím je v tomto formátu k dispozici pouze řádné přiznání k dani z nemovitých věcí, kde je nutné zbytečně uvádět všechny nemovité věci poplatníka i při drobné změně na jedné nemovité věci. Jde o zbytečnou komplikaci jak pro poplatníky, tak finanční správu. V současné době elektronizace to působí protichůdně a vede k většímu podávání papírových formulářů dílčích přiznání k dani z nemovitých věcí.

Podněty zpracoval: Ing. Zdeněk Krůček, CSc., vedoucí Sekce majetkové daně KDP ČR