

Připomínky Komory daňových poradců ČR k Návrhu zákona, kterým se mění zákon č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 36/2021 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů, ve znění zákona č. 261/2021 Sb.

1) K předkládané novele

Předložený návrh novely zákona o dani z nemovitých věcí zpřesňuje řadu ustanovení v platném znění zákona č.338/1992 Sb., v čemž spatřuje KDP ČR přínos. Na straně druhé však novela bude vyžadovat změny v daňových přiznáních v roce 2024 i v roce 2025 ze strany poplatníků i správce daně. Náklady finanční správy jsou v předloženém materiálu i vyčísleny.

Navrhujeme proto zvážit, zda by neměla s ohledem na probíhající diskuzi o komplexních otázkách daňového zatížení občanů i firem pro další období (návrhy NERV) změna zákona proběhnout najednou s případnou další úpravou, čímž by byl celý proces zjednodušen pro obě strany daňového řízení.

Připomínku zaslal: Ing. Zdeněk Krůček, CSc., vedoucí Sekce majetkové daně KDP ČR