

Připomínky KDP ČR k Návrhu vyhlášky o způsobu výpočtu podlahové plochy pro účely daně z přidané hodnoty

1. Navrhujeme do důvodové zprávy výslovně doplnit, jaký režim bude mít vstupní hala a společné chodby v bytovém domě, neboť navazují na schodiště, které se nezapočítává. Uvedené prostory by totiž mohly být v praxi snadno interpretovány jako prostory určené k obdobnému využití jako schodiště či podesty, a to i přesto, že takový výklad zřejmě neodpovídá záměru předkladatele.
2. Navrhujeme mezi technologické místnosti výslovně doplnit "sklad popelnic", respektive místnost s nádobami pro odkládání odpadu.
3. V neposlední řadě lze za technologickou místnost považovat i úklidovou komoru, pokud je vybavena přívodem tekoucí vody a výlevkou. Nejde tedy o jakýkoliv "sklad" či sklep, ale o místnost sloužící konkrétnímu účelu. Domníváme se, že i v tomto ohledu je žádoucí upřesnění, které jednoznačně vymezí její režim.

Připomínky zaslal: Mgr. Michal Frankl, vedoucí Sekce pro profesní otázky daňového poradce při Odborném kolegiu KDP ČR.

Ing. Petra Pospíšilová

prezidentka KDP ČR